



COMUNE DI CASALBUTTANO ED UNITI
(Prov. di Cremona)

VERSAMENTO SALDO IMU 2016

SCADENZA DI PAGAMENTO 16 DICEMBRE 2016

Si ricorda che **ENTRO IL 16 DICEMBRE 2016** dovrà essere effettuato il **VERSAMENTO A SALDO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)** dovuta per l'anno 2016 comprensivo dell'eventuale conguaglio della prima rata.

Sono esenti dall'imposta le abitazioni principali (escluse A/1-A/8-A/9) e relativa pertinenza ed i fabbricati rurali.

La legge di stabilità 2016 ha introdotto una nuova agevolazione per cui **la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni (escluse A/1-A/8-A/9) concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado a condizione che:**

- **sia utilizzata come abitazione principale con comodato registrato**
- **il comodante possieda un solo immobile in Italia nonché risieda anagraficamente e dimori abitualmente nel Comune in cui è situato l'immobile in comodato. (esclusa abitazione principale)**

PERTANTO DALL'1/1/2016 CESSA DI AVERE EFFETTO LA ASSIMILAZIONE CON ESENZIONE DAL PAGAMENTO IMU DEI SUDETTI IMMOBILI.

Sul sito internet del Comune www.casalbuttano.it è pubblicato il regolamento per l'applicazione dell'imposta. È inoltre **attivo un servizio per il calcolo on line dell'imposta**. È sufficiente collegarsi al sito muniti dei dati catastali dei propri immobili per effettuare il conteggio e compilare il modello di versamento F24. All'interno della procedura è altresì attivo un collegamento al sito dell'Agenzia del Territorio per la eventuale verifica dei propri dati.

Per qualunque informazione ci si può rivolgere all'ufficio tributi del Comune negli orari di apertura al pubblico.

L'UFFICIO TRIBUTI